

Na temelju članka 30. stavka 3. Zakona o Vladi Republike Hrvatske (Narodne novine, br. 101/98, 15/00, 117/01 i 199/03), Vlada Republike Hrvatske je na sjednici održanoj \_\_\_\_\_ donijela

## ZAKLJUČAK

1. Produžava se rok za podnošenje zahtjeva za stambeno zbrinjavanje povratnika koji nisu vlasnici kuće ili stana, a živjeli su u stanovima u društvenom vlasništvu (bivši nositelji stanarskog prava) na područjima Republike Hrvatske izvan područja posebne državne skrbi, koji je Vlada svojim Zaključkom od 9. prosinca 2004. godine odredila za 30. lipnja 2005. godine. Rok za podnošenje zahtjeva povratnika za stambeno zbrinjavanje je 30. rujna 2005. godine.

2. Zadužuje se Ministarstvo mora, turizma, prometa i razvitka za javnu objavu produženja roka, te za provedbu medijske kampanje u cilju informiranja potencijalnih povratnika o mogućnosti njihova stambenog zbrinjavanja do isteka roka za podnošenje zahtjeva.

3. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom objave u Narodnim novinama.

Klasa:  
Urbroj:

Zagreb,

PREDSJEDNIK

Dr. sc. Ivo Sanader

## O B R A Z L O Ž E N J E

U skladu s točkom Zaključka o načinu stambenog zbrinjavanja povratnika koji nisu vlasnici kuće ili stana, a živjeli su u stanovima u društvenom vlasništvu (bivši nositelji stanarskog prava) na područjima Republike Hrvatske izvan područja posebne državne skrbi, koji je Vlada Republike Hrvatske donijela na sjednici održanoj 12. lipnja 2003. godine i koji je objavljen u "Narodnim novinama" br. 100/2003 od 17. lipnja 2003. godine, započela je provedba programa stambenog zbrinjavanja izvan područja posebne državne skrbi. Navedenim Zaključkom Vlade je 31. prosinca 2004. godine za krajnji rok za podnošenje zahtjeva za stambeno zbrinjavanje izvan područja posebne državne skrbi. Zaključkom Vlade od 9. prosinca 2004. godine krajnji rok je produžen za šest mjeseci do 30. lipnja 2005. godine.

Za provedbu programa zaduženo je Ministarstvo za javne radove, obnovu i graditeljstvo, sada Ministarstvo mora, turizma, prometa i razvitka (u nastavku: Ministarstvo). Vezano za provedbu tog zaključka Ministarstvo je 24. listopada 2003. godine donijelo Provedbeni plan stambenog zbrinjavanja povratnika koji nisu vlasnici stana ili kuće, a živjeli su u stanovima u društvenom vlasništvu na područjima RH koja su izvan područja posebne državne skrbi.

Provedbenim planom određeno je da će Ministarstvo objaviti javni poziv i provesti medijsku kampanju koja za cilj ima informirati potencijalne povratnike o mogućnostima njihovog stambenog zbrinjavanja, koja je trebala završiti sa istekom roka za podnošenje zahtjeva za stambeno zbrinjavanje. Kampanja se provodi u Republici Hrvatskoj, Srbiji i Crnoj Gori i Bosni i Hercegovini, a u suradnji s međunarodnim organizacijama i neprofitnim nevladinim organizacijama odnosno udrugama. Vezano za to Ministarstvo je u svibnju 2004. godine Memorandum o suradnji sa UNHCR-om oko njihove pomoći u provedbi kampanje i prikupljanju zahtjeva u Srbiji i Crnoj Gori i Bosni i Hercegovini.

Medijska kampanja o programu stambenog zbrinjavanja izvan područja posebne državne skrbi započela je inicijalno u prosincu 2003. godine. Medijska kampanja u inozemstvu započela je s odgodom u ljeto 2004. godine, nakon potpisivanja Memorandum o suradnji s UNHCR-om koji se obvezao pomoći u provedbi kampanje i prikupljanju zahtjeva u inozemstvu. u prvom redu u Srbiji i Crnoj Gori i Bosni i Hercegovini gdje boravi veći broj izbjeglica koji su potencijalni korisnici programa. Osobito je intenzivirana u listopadu 2004. godine gostovanjem i intervjuima predstavnika Ministarstva za veliki broj najvećih medijskih kuća u Srbiji i Crnoj Gori i Bosni i Hercegovini.

Pored UNHCR-a, u provedbi medijske kampanje i prikupljanju zahtjeva Ministarstvo također surađuje s nevladinim udrugama koje provode kampanju u Hrvatskoj i inozemstvu. U prvom redu se to odnosi na SDF koji se osobito od početka 2005. godine intenzivno uključio u provedbu kampanje u inozemstvu u Srbiji i Crnoj Gori i Bosni i Hercegovini, gdje su organizirali niz javnih nastupa i tribina za izbjeglica, a također u Hrvatskoj. U lipnju ove godine kampanju u Hrvatskoj provodi skupina NGO-a (Altruist, SDF, HHO, Centar za mir i nenasilje Vukovar i drugi) kroz intenzivan program javnih tribina, radio emisija i konferencija za novinare, a uz puno sudjelovanje predstavnika Ministarstva.

Zahtjevi za stambeno zbrinjavanje dostupni su u inozemstvu u diplomatsko-konzularnim predstavništvima Republike Hrvatske, kao i u misijama UNHCR-a u SiCG i BiH te preko njihove mreže NGO-a, a slijedom spomenutog Memoranduma.

Od početka 2004. godine do kraja svibnja ove godine Ministarstvo je zaprimilo ukupno 2.420 zahtjeva za stambeno zbrinjavanje izvan područja posebne državne skrbi, i to 1.040 za najam stana i 1.380 za kupnju stana. Najveći broj zahtjeva – 1.400, podnesen je u razdoblju od listopada do kraja prosinca 2004. godine, nakon što je intenzivirana medijska kampanja u inozemstvu. Od početka 2005. godine do kraja svibnja podneseno je oko 200 zahtjeva. Većina podnositelja zahtjeva boravi u Hrvatskoj – 1.073, u SiCG (863), BiH (366) i drugdje (118).

Provedbenim planom predviđeno je da će se stanovi potrebni za stambeno zbrinjavanje izvan područja posebne državne skrbi izgraditi u programu POS-a. Za odobrene korisnike koji su se opredijelili za najam, Ministarstvo bi kupilo stanove izgrađene u programu POS-a, a u mjestima gdje se ne grade POS stanovi stanovi bi se kupili na tržištu. Korisnici koji su se opredijelili za kupnju stanova ušli bi u kupnju stana kako je predviđeno programom POS-a.

Ministarstvo/UPPI je formiralo liste prioriteta izvan PPDS i u tijeku je rješavanje prvih slučajeva, što se odnosi u prvom redu na 1.040 zahtjeva za najam stana u državnom vlasništvu. Za njihovo stambenog zbrinjavanja Ministarstvo će kupiti određeni broj stanova na tržištu, budući prema informacijama APN-a trenutno nema raspoloživih stanova izgrađenih u programu POS-a. Od nadležnog APN-a je zatraženo da se u prioritete za gradnju POS stanova uvrste ovi korisnici. Nakon što je povrat privatne imovine u završnoj fazi, većinu napora ove godine Ministarstvo usmjerava na daljnju provedbu stambenog zbrinjavanja kako na područjima tako i izvan područja posebne državne skrbi.

Produženje roka za podnošenje zahtjeva za stambeno zbrinjavanje izvan područja posebne državne skrbi predlaže se na razdoblje od tri mjeseca završno s danom 30. rujna 2005. godine. Produženjem roka dala bi se još jedna prilika svim potencijalnim korisnicima za donošenje konačne odluke o povratku u Hrvatsku i podnošenju zahtjeva za stambeno zbrinjavanje.

Za provedbu ovog zaključka i s njim vezanim aktivnostima odgovorno je Ministarstvo mora, turizma, prometa i razvitka. Ministarstvo se zadužuje za javnu objavu odluke Vlade o produženju roka, te za nastavak provedbe medijske kampanje u cilju informiranja potencijalnih povratnika o mogućnosti njihova stambenog zbrinjavanja do isteka roka za podnošenje zahtjeva.